14

TERBLANCHE SLABBER PIETERS
POSBUS 38, MALMESBURY 7299

VANDERSTUY
CAPE TOWN

Opgestel deur my,

TRANSPORTBESORGER
M. DE WAAL

FEE

R 1 000,00

VERBIND **MORTGAGED**

VIR
FOR R 6 400 000,00

B 087654/07

2007-09-14

REGISTRATEUR/REGISTRAR

T 000073989 / 2007

TRANSPORTAKTE

DATA / CAPTURE
17 OCT 2007
OLIVIER Y

SY DIT KENNELIK AAN ALMAL WIE DIT MAG AANGAAN

Dat **MEYER DE WAAL**

voor my, Registrateur van Aktes, verskyn het, te **KAAPSTAD**, die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n volmag aan hom/haar verleen deur

JOHANNES PETRUS LAUBSCHER
Identiteitsnommer 580108 5114 08 6
getroud buite gemeenskap van goedere

VIR ENDOSSEMENTE KYK BLADSY
FOR ENDORSEMENTS SEE PAGE 5

gedateer **9 JULIE 2007**
en geteken te **MALMESBURY**

ENGELBRECHT F
2007-10-23
VERIFY

COMMISSIONER OF OATHS
JACQUES ENGELBRECHT
Professional Accountant (S.A.)
P.O. Box 12347, Die Boord, 7613
021 851 0700

(9)

VERBIND MORTGAGED

VIR FOR R 2 860 000,00

B 087655/07

2007-09-14

REGISTRATEUR/REGISTRAR

BC 108789/07

GEKANSELLEER CANCELLED

REGISTRATEUR/REGISTRAR

14 DEC 2007

W.O.P.

VERBIND MORTGAGED

VIR FOR R 20 000 000,00

B 00012281/2015

2015-05-14

REGISTRATEUR/REGISTRAR

COMMISSIONER OF OATHS
JACQUES ENGELBRECHT
Professional Accountant (S.A.)
P.O. Box 12347, Die Boord, 7613
021 851 0700

En genoemde komparant het verklaar dat voormelde TRANSPORTGEWER waarlik en wettiglik verkoop het op **9 Julie 2007** en dat hy/sy, in sy/haar voornoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van

MIDDELPOS TRUST
Nr: IT1241/1993

hul gemagtigdes of regverkrygendes

in volle en vrye eiendom

DIE PLAAS NR 422
IN DIE MUNISIPALITEIT SWARTLAND
AFDELING TULBAGH, PROVINSIE WES-KAAP

GROOT : 472,6363 (Vier Honderd Twee en Sewentig Komma Ses Drie Ses Drie) Hektaar

AANVANKLIK GEREGISTREER en STEEDS GEHOU kragtens Sertifikaat van Verenigde Titel Nr T62582/2005 met Kaart Nr 536/2005 wat daarop betrekking het.

A. ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportakte Nr T3617/1918.

B. GEREGTIG aan die voorwaarde waarna verwys word in Sertifikaat van Verenigde Titel Nr T62582/2005 naamlik:

"Kragtens Notariele Akte van waterpyplynserwituut No.K720/2005S gedateer 19 April 2005 is die binnegemelde eiendom geregtig op 'n ewigdurende waterpyplynserwituut van 5 meter wyd die suidelike grens voorgestel deur die lyn dE op diagram Nr 535/2005 oor gedeelte 2 van die Plaas nr 92 =51,2387 Hektaar. Soos meer volledig sal blyk uitgesegde akte. "

Engelbrecht
COMMISSIONER OF OATHS
JACQUES ENGELBRECHT
Professional Accountant (S.A.)
P.O. Box 12347, Die Boord, 7613
021 851 0700

Weshalwe die Komparant afstand doen van al die regte en titel wat

JOHANNES PETRUS LAUBSCHER

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken dat die TRANSPORTGEWER/S geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie, en dat kragtens hierdie akte, bogenoemde TRANSPORTNEMER

MIDDELPOS TRUST

hul gemagtigdes of regverkrygendes tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat; en erken hy/sy ten slotte dat die hele Koopsom die bedrag van **R7 147 800,00 (Sewe Miljoen Een Honderd Sewe en Veertig Duisend Agt Honderd Rand)** bedra, wat ten volle betaal of verseker is.

Ten Bewyse waarvan ek, die genoemde Registrateur, tesame met die Komparant, hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN en verly op die Kantoor van die Registrateur van Aktes, te KAAPSTAD op

14 SEP 2007

q.q. sy Prinsipaal/ale

In my teenwoordigheid,

REGISTRATEUR VAN AKTES.

COMMISSIONER OF OATHS
JACQUES ENGELBRECHT
Professional Accountant (S.A.)
P.O. Box 12347, Die Boord, 7613
021 851 0700