

REGISTERED PROPERTY OWNER/S CONSENT

CONSENT TO CONTINUE WITH THE PLANNING AND ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT PROCESS TO OBTAIN THE NECESSARY COMPETENT AUTHORITY DECISION/S FOR ENVIRONMENTAL AND OTHER APPLICATIONS FOR THE DEVELOPMENT OF THE PROPOSED:

Visserspan Solar PV Facility, Project No. 1

ON THE PROPERTY DESCRIBED AS: **Visserspan Farm No. 40, Tokologo Local Municipality, Lejweleputswa District Municipality, Free State Province** (registered property name)

Approximate central co-ordinates of the site on the property: **28°35'33.46"S, 25°43'21.04"E**

This document confirms that I, **Christiaan Dietloff Bredenkamp** (full name), Identity number: 431027 5028 081, acting on behalf of the **Bredenkamp Familie Trust TMP2131/1992** (property owner's name), hereafter referred to as the 'Owner', hereby consent to the continuation of planning and application to obtain the necessary approvals for the environmental impact assessment and other applications for the development as mentioned above.

This consent is to allow Specialists and Environmental Assessment Practitioners on the property to conduct the necessary investigations and undertake the necessary environmental assessment processes for the environmental impact assessment and applications for the proposed development. The development is subject to the signing of a final agreement between the parties, the Owner, the Applicant as well as the necessary environmental approvals.

Name of the Property/ Farm:	Visserspan
Registered Name of the Property:	Farm Visserspan No. 40, in extent of 1275.4069 hectares, in the Tokologo Local Municipality (FS182) division of the Lejweleputswa District Municipality, Boshoff Registration Division, Free State Province,
Owner's Address:	UITRECHT BULTFONTEIN, 9670
Owner's Telephone Number:	051 8532692
Owner's Email:	eugenegeyer@vodamail.co.za>

Signed at Bultfontein on this the 23rd day of October 2019.


Owner
(with the necessary Power of Attorney)


Witness

RESOLUTION of the Trustees of BREDEKAMP FAMILIE TRUST, held on the 23rd day of October 2019

Registration Number: **TMP2131/1992**

NOTED THAT –

1. the Trust is the registered owner of:

The Farm Visserspan No. 40, in extent of 1275.4069 hectares, in the Tokologo Local Municipality (FS182), division of the Lejweleputswa District Municipality, Boshoff Registration Division, Free State Province held by virtue of Deed of Transfer No. T7168/2013.

(referred to as the "Property".)

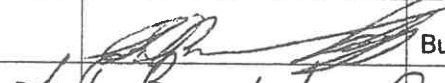
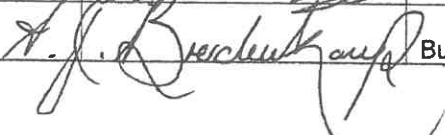
2. the Trust wishes to:

develop the Visserspan Solar Project No.1 ("Solar") and approve the execution of an EIA study, necessary for the development. The development of the Solar Project will be done by Environment Impact Assessment Consultants appointed by Keren Energy Visserspan No 1 (Proprietary) Limited Registration Number 2019/186509/07, the company that will own the solar project and represented by Riaan Retief Janse van Rensburg as Director, in terms of which Keren Energy Visserspan No 1 (Proprietary) Limited and the appointed EIA Consultants will be given access to the Property to do the development.

THEREFORE IT IS RESOLVED THAT –

- 1 the Trust is hereby authorized to consent to the conducting of the Environment Impact Study on the Farm Visserspan No. 40 for the development of Visserspan Solar Project No.1.
- 2 the Trust hereby authorizes Mr. Christiaan Dietloff Bredenkamp, in his capacity as a Trustee of the Trust, to sign all necessary documents for the Environmental Impact Assessment to be conducted on the Farm Visserpan No .40

SIGNED BY THE TRUSTEES AS FOLLOWS –

NAME OF TRUSTEE	SIGNATURE	DATE AND PLACE
Christiaan Dietloff Bredenkamp		Bultfontein, 23 October 2019
Aletta Johanna Bredenkamp		Bultfontein, 23 October 2019

BREDENKAMP FAMILIE TRUST

POSBUS 288
BULTFONTEIN
9670

TEL: 082 574 3167


22 Oktober 2019

AAN WIE DIT MAG AANGAAN

Geagte Meneer / Mevrou,

i/s: OMGEWINGS IMPAK STUDIE - PLAAS VISSERSPAN 40, DISTRIK BOSHOF

Hiermee word bevestig dat die omgewings konsultante die plaas Visserspan 40, distrik Boshof kan betree vir doeleindes van die Omgewings Impak Studie.


C D BREDENKAMP
TRUSTEE

Opgestel deur my,

De Lange &
Du Plessis

KOOT OOSTHUIZEN PROKUREURS
Pres. Swartstraat 12
Bultfontein
9670

372

Tel: 051- 430 517

SEËLREG
STAMP DUTY R.....
FOOI
FEES R... 1 500,00


TRANSPORTBESORGER
**ABRAHAM JACOBUS DU
PLESSIS**

T 000007168 / 2013

AKTE VAN TRANSPORT

HIERMEE WORD BEKEND GEMAAK

DAT **ABRAHAM JACOBUS DU PLESSIS**

voor my die REGISTRATEUR VAN AKTES verskyn het te BLOEMFONTEIN, die genoemde Komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n Volmag aan hom/haar verleen deur

CHRISTIAAN DIETLOFF BREDEKAMP
Identiteitsnommer 431027 5028 08 1
Getroud buite gemeenskap van goed

gedateer 19 Junie 2013

en geteken te BULTFONTEIN

KOOT OOSTHUIZEN PROKUREURS


NASIE
DATA

IRENE
DATA
OPNEEM

2013-07-11



EN genoemde Komparant het verklaar dat die gesegde **CHRISTIAAN DIETLOFF BREDEKAMP** die ondergemelde eiendom op **3 Junie 2013** waarlik en wettiglik kragtens **Privaat Ooreenkoms** verkoop het en dat hy/sy in sy/haar voornoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van:

DIE TRUSTEES VAN TYD TOT TYD VAN BREDEKAMP FAMILIE TRUST
Registrasienuommer TMP2131/1992

hulle opvolgers in amp of regsverkrygendes in volkome en vrye eiendom:

Die plaas VISSERSPAN 40, distrik BOSHOF, PROVINSIE VRYSTAAT

GROOT: 1275,4069 (EEN DUISEND TWEE HONDERD VYF EN SEWENTIG komma VIER NUL SES NEGE) hektaar

AANVANKLIK oorgedra kragtens Grondbrief geregistreer op 3 September 1883 met Kaart wat daarop betrekking het en gehou kragtens Akte van Transport T21826/2009

ONDERWORPE aan die volgende voorwaardes:

1. In terme van Artikel 26 van die Onteieningswet, Wet 63/1975, is Groef Nommer 9/139 en die toegangspad Groot 0,611 hektaar en 0,0312 hektaar met ingang vanaf 23 April 1994 deur die Vrystaatse Provinsiale Regering (Openbare Werke, Paaie en Vervoer) onteien soos meer volledig sal blyk uit EX 200/1994.
2. Die binnegemelde eiendom is onderhewig aan 'n kraglynserwituur ten gunste van ESKOM BEHEREND BEPERK met bykomende regte kragtens K363/2007S gedateer 10 April 2007.

KOOT OOSTHUIZEN PROKUREURS

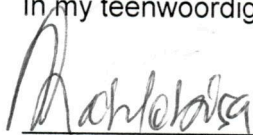
WESHALWE die Komparant afstand doen van al die regte, titel en belang wat die gesegde **CHRISTIAAN DIETLOFF BREDEKAMP, getroud soos voormeld** voorheen op genoemde eiendom gehad het en gevolglik ook erken dat hy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie, en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde **DIE TRUSTEES VAN TYD TOT TYD VAN BREDEKAMP FAMILIE TRUST**, hulle opvolgers in amp of regsverkrygendes tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en erken hy ten slotte dat die koopprys van die eiendom wat hiermee getransporeer word die bedrag van **R5 101 627.60 (VYF MILJOEN EEN HONDERD EN EEN DUISEND SES HONDERD SEWE EN TWINTIG RAND EN SESTIG SENTE)** is.

TEN BEWYSE WAARVAN EK, die genoemde Registrateur van Aktes, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN EN VERLY op die kantoor van die REGISTRATEUR VAN AKTES te **BLOEMFONTEIN** op

2013 -07- 10

In my teenwoordigheid



Registrateur van Aktes



d.d. Handtekening van komparant