

J. Engelbrecht

08

5804

T 21596 1982

JN

TRANSPORTAKTE

KRAGTENS 'N PROKURASIE

Opgedrek deur my,

Transportbesorger.

SY DIT KENNELIK AAN ALMAL WIE DIT MAG AANGAAN

DAT

JOHANNES HENDRIK VAN DER VYVER

verskyn het voor my, Registrateur van Aktes, Hy die gesegde Komparant synde daartoe
 behoorlik gemagtig deur 'n volmag uitgevoer te RIVERSDAL

op die

7de

dag van

APRIL

19 82, deur

JACOBUS FREDERIK VAN WYK

(Gebore op 21ste Desember 1920)

- BLANKE GROEP -

welke volmag, geteken in die teenwoordigheid van getuie ooreenkomstig die Wet, my
 hede getoon is;

EN / ...

BLADSY/PAGE.....5

ENDOSSEMENT OP 27596 182
ENDORSEMENT ON

EIENDOM/PROPERTY

*Geheel 6 van die plaas
Hottentots Bosch nr. 80*

BC.....27/11/1983

CANCELLED
GEKANSLEER

ASST. REGISTRAR
ASST. REGISTRATEUR

VERBIND
MORTGAGED

R200 000,00 (met preferensie
for R200 000,00 (with preference)

vir 'n verder bedrag nie te bogaande
for an additional amount not exceeding

R200 000,00

R.R. Rk.
P.R. Rk.

Akte kantoor,
Deeds Office,
Knaapst. d.
Cape Town

Asst. Registrateur Asst. Registrar

EN die Komparant het verklaar dat sy Lasgewer verkoop het op 1ste Februarie 1982 en dat Hy, die genoemde Komparant, in sy voormelde hoedanigheid sodeer en transporteer het in volle en vrye eiendom aan en ten gunste van:

CAREL JACOBUS ENGELBRECHT A

(Gebore op 5de Junie 1947) A

- BLANKE GROEP -

Sy Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes :

1. SEKER stuk opgehefte erfpaggrond, geleë in die Afdeling van Riversdal, synde Gedeelte 6, van die Plaas Hottentots Bosch No. 80, RIVERSDAL:

GROOT : 373,7335 (DRIEHONDERD DRIE EN SEWENTIG komma SEWE DRIE DRIE VYF) Hektaar;

OORSPRONKLIK OORGEDRA kragtens Transportakte nr. T 2253/1911 met 'n Kaart daaraan geheg en gehou kragtens Transportakte nr. T 10722/1968;

ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word in die genoemde Transportakte nr. T 2253/1911.

2. SEKER stuk opgehefte erfpaggrond, geleë soos hierbo, synde die Plaas nr. 91, RIVERSDAL;

GROOT : 1161,9385 (EENDUISEND EENHONDERD EEN EN SESTIG komma NEGE DRIE AGT VYF) Hektaar; A

OORSPRONKLIK OORGEDRA kragtens Transportakte nr. T 11053/1904 met 'n Kaart daaraan geheg en gehou kragtens Transportakte nr. T 10722/1968;

ONDERHEWIG /

BLADSY/PAGE 6

ENDOSSEMENT OP
ENDORSEMENT ON T 21596 / 1982

EIENDOM/PROPERTY GED 6 PLAAS
HOTTENTOTS BOSCH NR. 80

Handwritten: 11
LANDBANK

B. 21618 / 19.83.

VERBIND; MORTGAGE *1983-11-07*

vir 100 000,00
for R.

Akteskantoor
Deeds Office
KAAPSTAD/CAPE TOWN

Handwritten: N. B. van
Asst.-registrateur/Asst. Registrar

BC 13601 98

**GEKANSELLEER
CANCELLED**

Handwritten: S. J. M. van
REGISTRATEUR/REGISTRAR

09.03.198

*Handwritten: For Release
See Bond*

Handwritten: word gekanselleer
V.R. ENDOSSEMENTE KYK BLADSY
FOR ENDORSEMENTS SEE PAGE

7 ET SEQ

ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word
in Transportakte nr. 7104 gedateer 3 Augustus
1905.

DIE /

BLADSY/PAGE 7

ENDOSSEMENT OP T 21596/82
ENDORSEMENT ON

EIENDOM/PROPERTY Ged 6 van
die plaas Hottentots Bosch
nr 80, Riversdal, ens.

BC (1)
76762 95
GEKANSELLEER
CANCELLED
REGISTRATEUR/REGISTRAR
22 12 95

B 42163/84/15

VERBIND
MORTGAGED
vir
for R. 100 000,00 (met voorrang) (with preference)
vir in verder betragt nie te boegaande
for an addition of amount not exceeding
R. 20 000,00 P.R. Bk.
P.R. Bk.

Aktekantoor,
Deeds Office,
Kaapstad,
Cape Town.

Ass. Registrateur/Ass. Registrar.

For Release
See Bond.

①
HIERDIE
VERBAND
RANGEER
VOOR
B42163/84

LANDBANK

B. 31758/85

VERBIND/MORTGAGED

vir
for R. 114 000,00

1985-09-18

Aktekantoor
Deeds Office

KAAPSTAD/CAPE TOWN

Registrateur/Registrar

For Release
See Bond

BC⁽²⁾ 76763-95 25720/87

VERBIND MORTGAGED 1987-06-03

GEKANSELLEER CANCELLED

vir R. 45 000,00 (met preferensie / with preference)

vir 'n verder bedrag nie te bogaande / for an additional amount not exceeding

REGISTRATEUR/REGISTRAR

22 12 95

Aktekantoor, Deeds Office, Kaapstad, Cape Town

Registrateur / Registrar

For Release
see Bond.

Landboue

15033-89

VERBIND/MORTGAGED

vir R. 123 700,00

Aktekantoor, Deeds Office, KAAPSTAD/CAPE TOWN

Registrateur / Registrar

Hierdie verband ranggees
voor Vb.c B 25720/87
en B 42163/84.

1989-03-20 For Release
see Bond.

B. 38209-90

BC⁽³⁾ 76764-95

VERBIND MORTGAGED 1990-07-04

GEKANSELLEER CANCELLED

vir R. 100 000,00 (met preferensie / with preference)

vir 'n verdere bedrag nie te bogaande / for an additional amount not exceeding

REGISTRATEUR/REGISTRAR

22 12 95

Aktekantoor, Deeds Office, Kaapstad, Cape Town

Registrateur / Registrar

For Release
see Bond.

FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE
VIA VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN

Para 1

GETRANSPORTEER TRANSFERRED

Aan P. J. TALJAARD and other

No. 22656191

17 04 88

Registrateur, Registrar

DIE Komparant doen dus hiermee afstand van al die regte, aanspraak en titel wat die genoemde Transportgewer

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik erken die Komparant ook dat die genoemde Transportgewer geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daarop geregtig is nie, en dat kragtens hierdie akte, bogenoemde

TRANSPORTNEMER

Sy Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaslike gebruik, behoudens die Regte van die Staat; en ten slotte erken hy dat die hele Koopsom ten bedrae R300 000,00 (DRIEHONDERD DUISEND RAND)

behoorlik betaal of verseker is.

TEN BEWYSE waarvan ek, die genoemde Registrateur, tesame met die Komparant, hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN en verly op die Kantoor van die Registrateur van Aktes, te KAAPSTAD

op hede die 17 dag van Junie in die jaar van ons Heer, Eenduisend Negehonderd Twee en Tagtig (1982)

G. Fundero
g.g. sy Prinsipaal/ale.

In my teenwoordigheid,

[Signature]
REGISTRATEUR VAN AKTES.

Erwe
Geregistreer in die Register van Riversdal
Boekdeel

Folio
A- 80/6/1 ✓
P2- 41/1 ✓

Klerk-in-Bevel

G. Fundero.
[Signature]

1. Hereregte Kwitansie Nr.	3046	uitgereik
te	Worcester	
op	20/4/82	vir
R	8.400,00	
2. Belastingcertifikaat uitgereik		
Afd.	Raad Langeberg	
geldig tot:	-----	
Nagesien: 1.		
2.		

HEREREGTE—VORM B

VERKLARING DEUR KOPER

Erf. Jw

ANSPOORTGEWER (Verkoper)

JACOBUS FREDERIK VAN WYK ✓

ANSPOORTNEMER (Koper)

CAREL JACOBUS ENGELBRECHT ✓

ESKRYWING VAN EIENDOM

- SEKER stuk opgehefte erfpaggrond, geleë in die Afdeling van Riversdal, synde Perseel F van die plaas "Hottentots Bosch";
GROOT: 373,7335 Hektaar.
- SEKER stuk opgehefte erfpaggrond, geleë soos hierbo;
GROOT: 1161,9385 Hektaar.

datum van transaksie: 1 FEBRUARIE 1982 ✓

Vergoeding: R 300 000,00

HEREREGTE BETAAL DEUR: HOFMEYR EN SEUN

posadres: Postbus 16, RIVERSDAL.

VIR KAMPTELIKE GEBRUIK

Hereregte betaal op R 300 000,00 ✓

Synde

Koopprys wat rekord en belik is.

Vet waarkragtens hereregte gehel word 40/1949



000022/8 . 20482

KASREGISTERKWITANSIE

Ontvanger van Inkomste
RECEIVER OF REVENUE WORCESTER

2014 3046 00 490.00 2